

اعمار

ملف تعريف



رؤية 2030 للمملكة

رؤية 2030 هي خطة جريئة قابلة للتحقيق إنها تعبر عن أهدافنا وآمالنا على المدى البعيد. وتستند إلى مكانة القوة والقدرات الفريدة لوطننا. وهي ترسم تطلعاتنا نحو مرحلة تنموية جديدة غايتها إنشاء مجتمع نابض بالحياة يستطيع فيه جميع المواطنين تحقيق أحلامهم وآمالهم وطموحاتهم في اقتصاد وطني مزدهر.

ولي العهد ورئيس مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود



كلمه رئيس الشركة

من رحم الازمات تولد المعجزات بفضل الله في 2020 تأسست انظمه اعمار حيث تعيش اليوم المملكة حاله من التغير اصحت تكنولوجيا المعلومات وسرعه تداولها قوة في العمليات التجاريه والاقتصادية وقد بات من الضروري ان تقوم الشركات بالاهتمام بصناعتهم وان يقوموا باستخدام أفضل وأدق التكنولوجيا لخوض منافسه في عالم تسوده علاقات القوة الاقتصادية والتحولات السريعة لذلك نعدكم بخطوات سريعة الى الامام وان نتغلب على الصعاب وان نكون مفخره لمملكتنا في شتى ارجاء البلاد .
ونامل من الله العلي القدير ان نستمر في التقدم والتطور في كافة المجالات .
وفقنا الله لخدمه هذا الوطن بقيادته الرشيدة

نواف عبدالله سعيد العميرين

رؤيتنا

- أن توسع الشركة نطاق اعمالها الجغرافي ليشمل منطقة الخليج وتنطلق أيضا عالميا
- تسخير التكنولوجيا الحديثة واستثمارها لخدمه قطاع المقاولات
- السعي الدائم لخلق بيئة عمل مناسبة وجاذبه لكافة العاملين في انظمه اعمار
- تطبيق كافة اجراءات الامن والسلامة وفقا لأعلى المعايير والمقاييس العالمية والعمل على تطويرها

خدماتنا

● التخطيط وتطوير المواقع والبنية التحتية

تعتبر للدراسات التخطيطية والهندسية أهمية كبرى لتحقيق التوازن العمراني والاجتماعي لأي تجمع حضري قائم وكما أنها تشكل حجر الأساس لوضع السياسات التخطيطية المستقبلية وسواء أكان هذه التجمع عبارة عن مجموعة من المساكن أو مدينة بكاملها تظل دراسة هذا التجمع أساس الوصول إلى أنسب القرارات التخطيطية. إن شركة أنظمة إعمار هي هيئة استشارية تستطيع بناء تصور واضح لمهامية العمل التخطيطي. وانطلاقاً من إيمانها بأهمية المعلومة التي تشكل أساس نجاح الدراسة التخطيطية، فإنها تقوم بتزويد فريق العمل لديها بقاعدة معلومات مناسبة تؤهلها للتمكن من إنجاز عملها على درجة عالية من الكفاءة.

خدماتنا

● التصميم المعماري والهندسي

يتميز قسم التصميم المعماري والهندسي بأسلوب فريد يهتم بالأصالة والمعاصرة في جميع ما يقوم به من تصميم معمارية لمشاريع مختلفة ويسعى دائما للتطوير والابتكار

خدماتنا

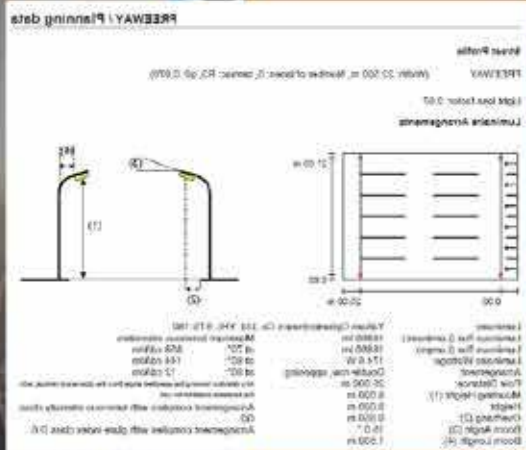
● التصميم الداخلي والديكور

يتميز قسم التصميم المعماري والهندسي بأسلوب فريد يهتم بالأصالة والمعاصرة في جميع ما يقوم به من تصميم معمارية لمشاريع مختلفة ويسعى دائما للتطوير والابتكار

خدماتنا

الاعمال الالكتروميكانيك التنفيذية

تتميز شركة أنظمة إعمار بالحلول المبتكرة والهندسية في جميع المشكلات التي تختص بأعمال الالكتروميكانيك كما انها تتسابق مع تكنولوجيا العصر لتقدم لعملائها أفضل خدمة قبل وأثناء وبعد التنفيذ، كما انها تقدم نظام مثالي للإضاءة يجمع بين أحدث التقنيات والابتكارات لإنارة الشوارع والساحات والطرق في المناطق التي لم يتم ربطها بشبكة الكهرباء. كما أن اعمدة الإنارة بالطاقة الشمسية هي وسيلة للحصول على الإنارة بدون تكلفة، وحيث أن التكلفة ل اعمدة الإنارة بالطاقة الشمسية مساويا لتكلفة العمود العادي مع الأخذ في الاعتبار تكلفة عمل شبكة ربط ونظم تحكم بين الاعمدة التقليدية والتي لا نحتاج اليها في الاعمدة التي تعمل بالطاقة الشمسية، بالإضافة إلى أن عمر عامود الطاقة الشمسية أضعاف عمر العمود العادي باستخدام لمبات الليد



خدماتنا

أعمال السفلتة

أعمال القطع : التأكد من نظافة الطرق ومعاينة ناتج القطع واعطاء اذن للمقاول لنقل ناتج القطع الزائد خارج الموقع وعند الوصول بالقطع إلي المناسب المطلوبة يتم التحقق من صلاحية التربة الأصلية كطبقة قاعدة وذلك بعمل الإختبارات اللازمة لذلك وهي (التدرج - حدود اتربرج - نسبة تحمل كاليفورنيا) ثم يتم إجراء تجربة بروكتور بتحديد اقصى كثافة جافة وإستلام قاعدة الطبقة مساحياً والتحقق من إستواء سطح طبقة القاعدة والتحقق من نسبة الدمك أيضاً.

خدماتنا

● أعمال السفلة

أعمال الردم : التأكد من النظافة والتحقق من تصنيف التربة مطابقة للمواصفات ثم إجراء تجربة بروكتور والتحقق من الردم ولا يسمح بإضافة طبقة لاحقة إلا بعد التأكد من الطبقة السابقة وإستلام كل طبقة مساحياً والتحقق من نسبة الدمك ومحتوي الرطوبة.

أعمال طبقة SUB BASE : التحقق من مطابقة المواصفات عن طريق الإختبارات الآتية : (التدرج - حدود اتبرج - مقاومة التآكل - المكافئ الرملي - تحمل كالفيورنيا - فحص الأصالة) ثم تجربة بروكتور وإعطاء إذن للمقاول بتوريد المواد ثم التحقق منها ومن عملية فرش الطبقة ثم إستلام الطبقة مساحياً والتأكد من استواء سطح الطبقة ونسبة الدمك ومحتوي الرطوبة عن طريق إختبار الكثافة الحقلي .

خدماتنا

أعمال السفلة

أعمال طبقة الأساس الأسفلتي : إعتدال الركام في الخلطة بالإشراف علي الإختبارات ومطابقة النتائج بالمواصفات وإعتدال تصميم الخلطة الأسفلتية والإشراف علي تجربة مارشال والتحقق من (نسبة الأسفلت - التدرج - الثبات - التدفق) والتأكد من جفاف طبقة التشرب البيتوميني ومن نظافة السطح للطبقة اللاصقة ودرجة الحرارة وتجانس الخلطة قبل الفرش وأخذ عينات بصفة دورية لإجراء اختبار الاستخلاص ومارشال ثم الإشراف علي فرش الخلطة والتأكد من سمك الطبقة ومن أن الفواصل الإنشائية عمودية.

طبقة اللصق الأسفلتية : التأكد من نظافة السطح ودرجة الحرارة

خدماتنا

● اعمال الإنترلوك ورصف الطرق

بلاط الإنترلوك المتداخل هو نوع من أنواع البلاط على هيئة أشكال هندسية من الخرسانة المعالجة كيميائياً ، يتم تركيبه بطريق التعشيق أو التداخل

فهو بلاط خرساني يتم رصه بدون استخدام مونة أسمنتية بل يركب مباشرة فوق الرمل المدكوك والسبب في ذلك هو ترابطه بأسلوب التعشيق والإعتماد على وزنه في إتزانة وعدم حركته يتداخل البلاط بين بعضه بحيث يمكن خلعه وإعادة تركيبه عند الحاجة للحفر أسفله دون أن يتضرر أو ينكسر وهو يصنع بأشكال وألوان متعددة

بلاط الإنترلوك يستعمل لרصف الممرات والطرق ومواقف السيارات ومحطات البنزين والمنتجعات والقرى السياحية

خدماتنا

● اعمال الإنترلوك ورصف الطرق

سطح الطريق أو رصف الطريق هو الطبقة السطحية المتينة المتوضعة في مساحة مخصصة لتحمل حمولات السير أو المركبات، مثل طريق أو ممشى. يستخدم الرصف قديماً بالحصى والحجارة المرصعة والفرانيت على نطاق واسع، لكن هذه المواد استبدلت فيما بعد بطبقة الإسفلت أو الخرسانة المتوضعة على طبقة أساس خشنة مرصوعة.

تواصل معنا

معلومات الاتصال بأنظمة اعمار

المركز الرئيسي بالاحساء

العنوان البريدي : الهفوف 36364-7654

الموقع: 3795 الامير محمد بن عبد العزيز - حي المباركية- وحده رقم 10

رقم الهاتف: 0135894441

الايمل: info @ emaarsys .com

موقع الشركة على شبكة الانترنت: www.emaarsys.com



شركة أنظمة اعمار
Emaar Sys. Company

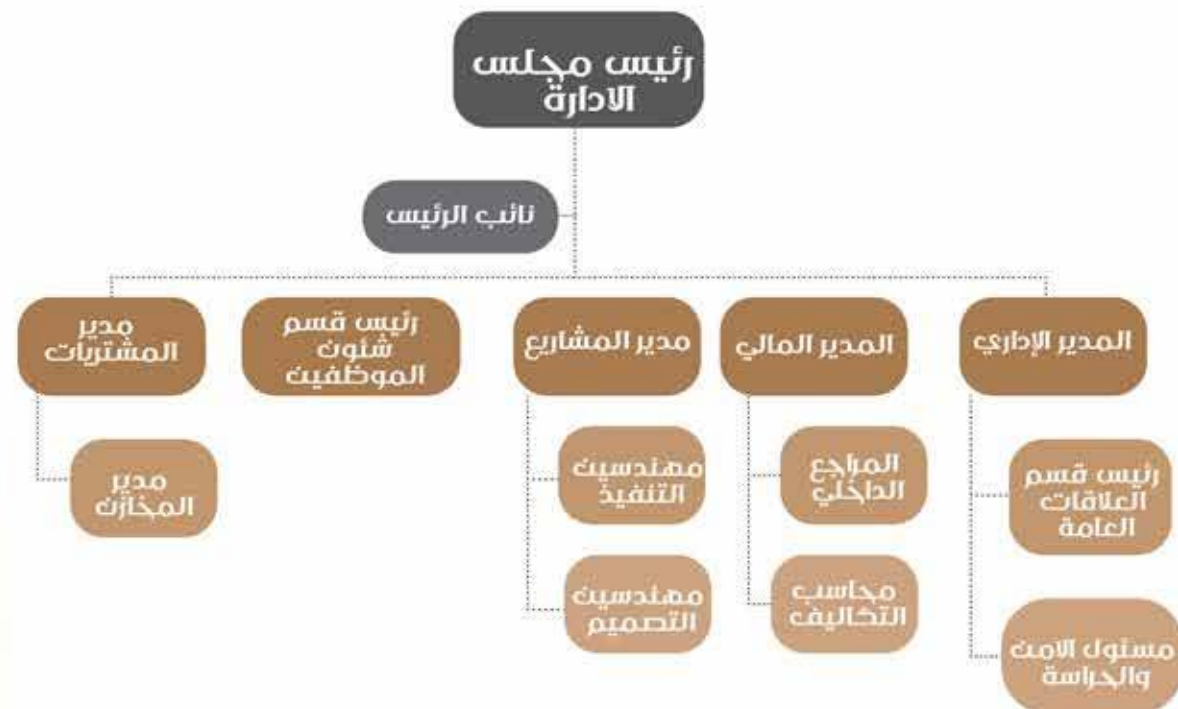


شركاؤنا

نجحت شركه أنظمه إعمار للمقاولات بإثبات كفاءتها مع العديد من العملاء المرموقين وذلك بفضل الله تعالى ثم بفضل تفاني طاقم عملها بتوفير الحلول العاليه الجوده والألتزام بأعلى معايير الخدمه وجوده المنتج لتلبيه احتياجات العملاء ومن أبرزهم



الهيكل الوظيفي



التدريب

مركز تدريب شركه انظمه اعمار للمقاولات

إيماننا من شركه أنظمه إعمار بدور التدريب المستمر في رفع كفاءه كوادرها والحفاظ على تفوقهم التقني فقد حرصت الإدارة والبرامج المختارة، والوسائل المساعدة لبناء برامج تدريبية على اعلى مستوى



المخازن

إيماناً من شركه انظمه اعمار بدور نظم الامداد والدعم الحديث الايجابى
فى تيسير عمل المشاريع بتوفير المواد اللازمه لكل مشروع جارى بما
يتوافق مع الجدول الزمنى ويتطابق مع مواصفات العميل. لذا فقد خصصت
انظمه اعمار مخازن مجهزه بنظم عالميه لتوفير المواد المطلوبة





شركة أنظمة إعمار للمقاولات عامة



السجل التجاري: 2251495612

رمزك التجاري QR Code

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من معلومات:

- السجل التجاري
- رخصة البلدية
- شهادة السعودة
- برنامج نطاقات
- شهادة الزكاة
- الغرفة التجارية





تاريخ الإصدار: 2019/11/21
الرقم المميز: 310460064700003



الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax

ضريبة
القيمة
المضافة

VAT

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

نشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المضاف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة
بتاريخ 2019/11/21

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that the taxpayer below is
VAT registered on 21/11/2019

اسم المضاف:	شركة أنظمة إعمار للمقاولات عامة
رقم التسجيل الضريبي:	310460064700003
تاريخ إصدار التسجيل:	2019/12/01
عنوان المضاف:	الأستاذ/ د. المبارك، الأمير محمد بن عبدالعزيز، 36364



كمضاف مسجل في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لك الحصول على ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ
إصدار التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتفويض العوارض المستحقة.

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الذي ولا تحتاج إلى توقيع
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -



شركة أنظمة أعمال
Emaar Sys. Company

٧.١٦.٦٥٥٩٦

٢٢٥١٤٩٥٦١٢

١٤٤١/٠٢/١٢ هـ

الرقم:

التاريخ:

وزارة التجارة
Ministry of Commerce

شهادة تسجيل الشركة

الاسم التجاري للشركة: شركة أنظمة أعمار للمقاولات عامة

نوعها: ذات مسئولية محدودة

جنسيتها: سعودي

مدة الفترة: ٩٩ سنة

بدأ من: ١٤٤١/٠٢/١٦ هـ

وأنتهى في: ١٥٤٣/٠٣/٠١ هـ

مركزها الرئيسي: ٣٧٩٥، الأمير محمد بن عبدالعزيز، الميركية، ٧٦٥٤

ص ب: الرقم البريدي: ٣٦٣٦٤ هاتف:

النشاط: الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير سكنية، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق ... الخ)، ترميمات المباني السكنية والغير سكنية، إنشاء واصلاح الطرق والشوارع والارصفة ومستلزمات الطرق ، حفر آبار المياه الآتية، تشطيب المباني ، أعمال وتركيب الديكورات ، تأجير معدات التشييد والبناء مع مشغل، تأجير المعدات ذات المحركات

رأس المال: ١٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

الصدرين: ١ نواف بن عبدالله بن سعد العيصين

٢

٤

٦

٨

١٠

١٢

٣

٥

٧

٩

١١

سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: الهدف

بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: الهدف

وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٤/٠٢/١٣ هـ بموجب الإصدار رقم: ٤٩٦٠٠٩٦٤

وتاريخ: ١٤٤١/٠٢/١٦ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن إبراهيم الحمد

التوقيع:

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa>

Stores

In the belief of Emaar Systems Company in the role of supply systems and positive modern support in facilitating the work of projects by providing the necessary materials for each ongoing project in accordance with the timetable and in conformity with the customer's specifications. Therefore, the reconstruction systems for warehouses equipped with international systems have been allocated to provide the required materials.



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company

Training

Emaar Systems Contracting Company Training Center

Believing in Emaar Systems Company in the role of continuous training in raising the efficiency of its cadres and maintaining their technical superiority, the administration, the selected programs and the auxiliary means were keen to build training programs at the highest level.



شركة أنظمة اعمار
Emaar Sys. Company

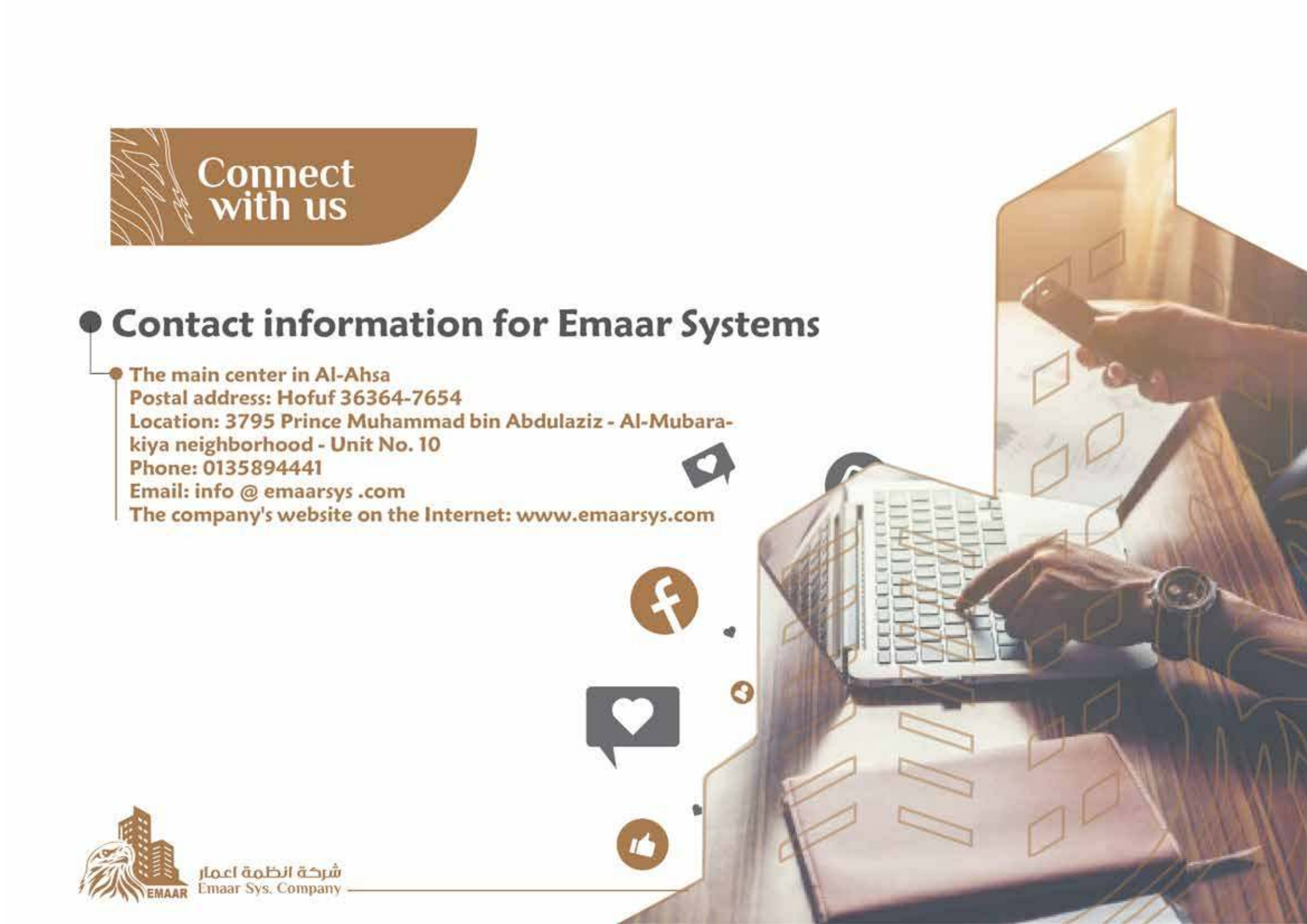


Our Partners

Emaar Systems Contracting Company has succeeded in proving its competence with many prestigious clients thanks to God Almighty and then thanks to the dedication of its staff to provide high quality solutions and adhere to the highest standards of service and product quality to meet the needs of customers, most notably:



شركة أنظمة اعمار
Emaar Sys. Company



Connect
with us

● Contact information for Emaar Systems

● The main center in Al-Ahsa

Postal address: Hofuf 36364-7654

Location: 3795 Prince Muhammad bin Abdulaziz - Al-Mubarakkiya neighborhood - Unit No. 10

Phone: 0135894441

Email: info @ emaarsys .com

The company's website on the Internet: www.emaarsys.com



شركة أنظمة اعمار
Emaar Sys. Company

Our Services

● Interlock works and road paving

The road surface or pavement is the durable surface layer located in an area designated to bear traffic or vehicle loads, such as a road or walkway. Paving was used in the past with gravel, inlay stones and granite on a large scale, but these materials were later replaced by asphalt or concrete laid on a coarse, compacted substrate.



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company



Our Services

● Interlock works and road paving

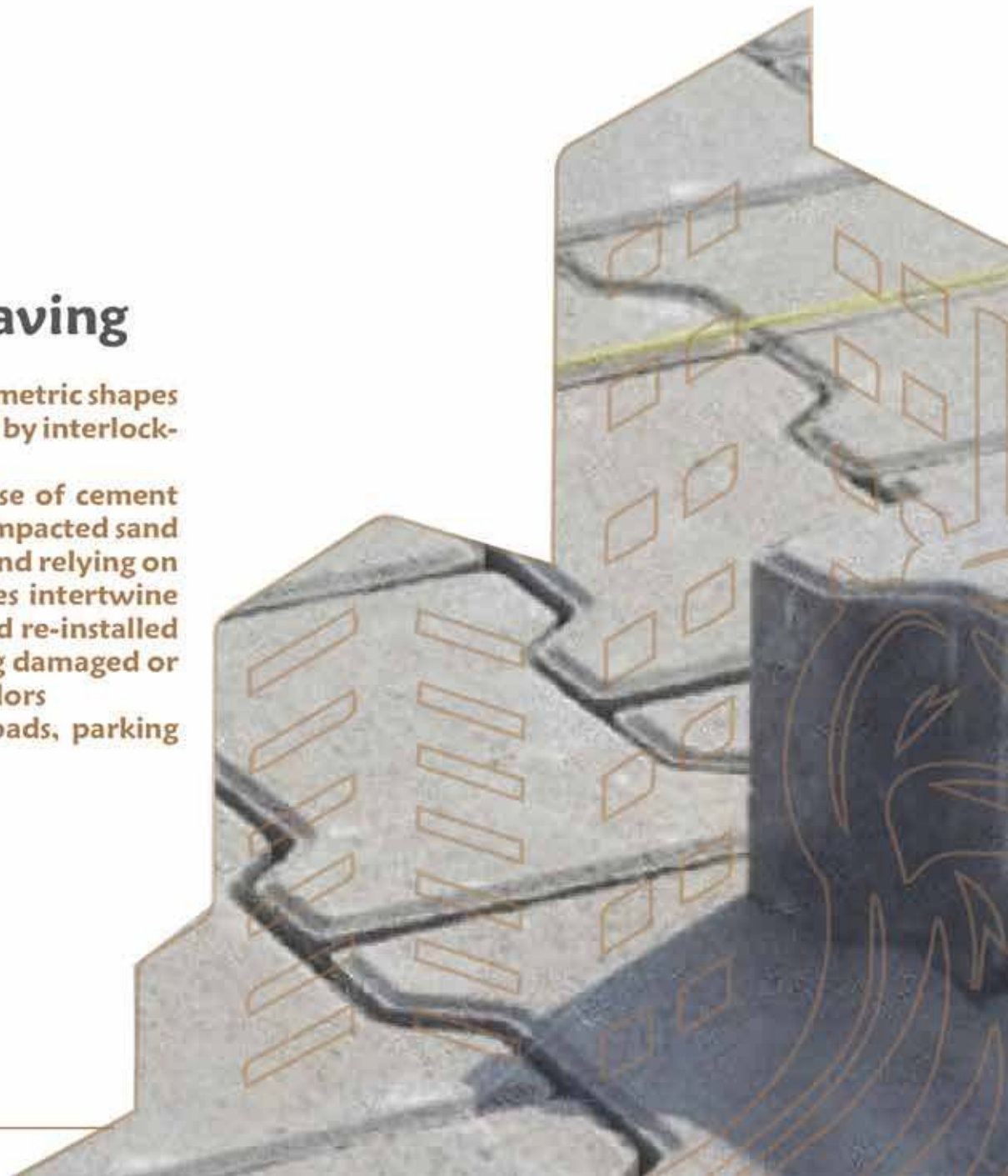
● Interlock tiles are a type of tiles in the form of geometric shapes of chemically treated concrete, which are installed by interlocking or overlapping.

It is a concrete tile that is stacked without the use of cement mortar, but rather is installed directly over the compacted sand and the reason for this is its interlocking method and relying on its weight in its stability and immobility. The tiles intertwine between each other so that it can be removed and re-installed when the need for drilling below it without being damaged or broken while it is made in shapes And multiple colors

Interlock tiles are used for paving driveways, roads, parking lots, petrol stations, resorts and tourist villages



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company



Our Services

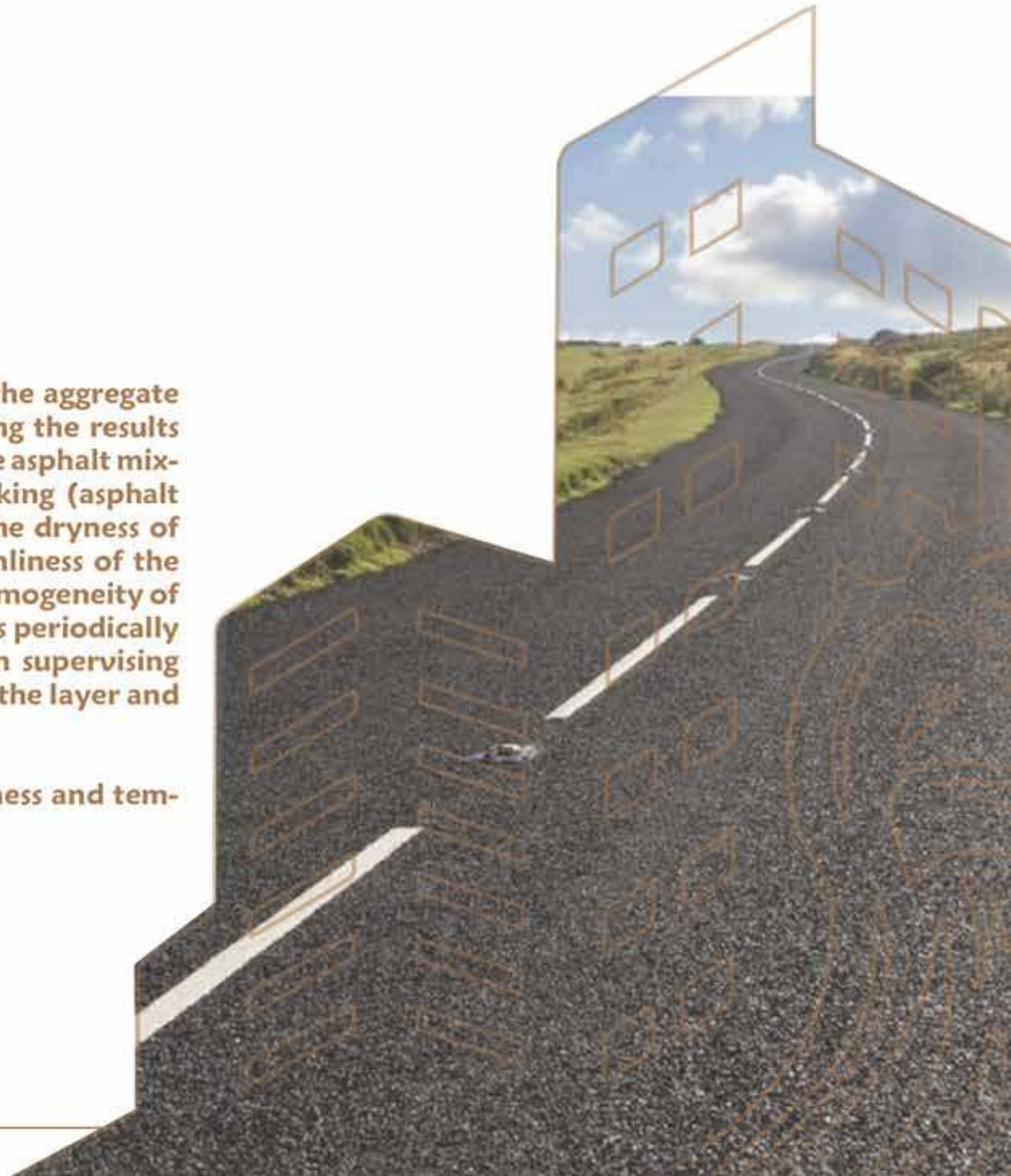
● Asphaltting works

The works of the asphalt base layer: Approving the aggregate in the mixer by supervising the tests and matching the results with the specifications, approving the design of the asphalt mixture, supervising the Marshall experiment, checking (asphalt ratio - gradient - stability - flow) and ensuring the dryness of the bituminous impregnation layer and the cleanliness of the surface of the adhesive layer, temperature and homogeneity of the mixture Before the brushes and taking samples periodically to conduct an extraction test and Marshall, then supervising the mixture brushes and ensuring the thickness of the layer and that the structural joints are vertical.

Asphalt adhesive layer: to ensure surface cleanliness and temperature



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company

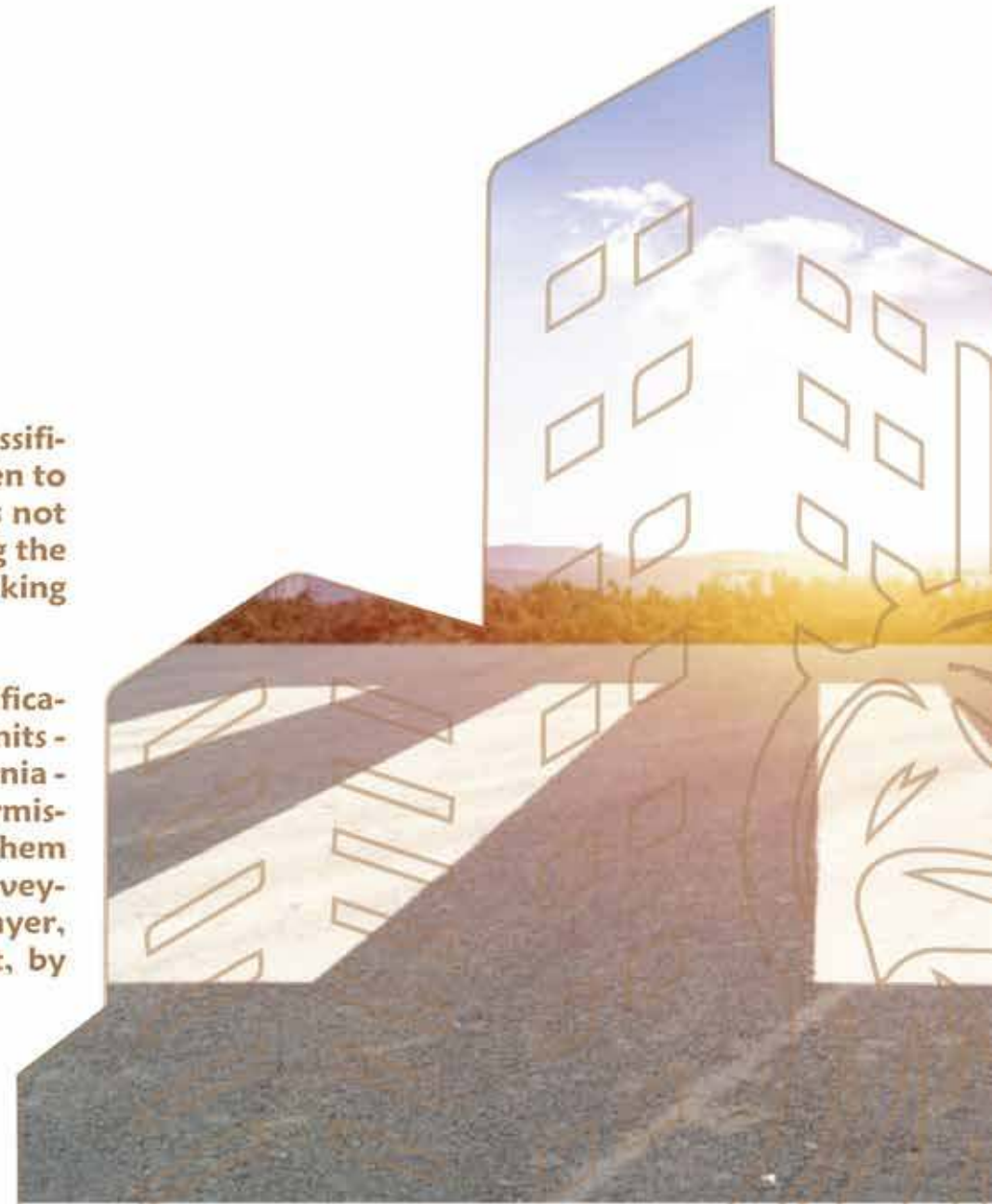


Our Services

● Asphaltting works

Filling works: to ensure the cleanliness and to verify the classification of the soil in conformity with the specifications, then to conduct a proctor experiment and verify the backfill. It is not allowed to add a subsequent layer except after confirming the previous layer and receiving each stratum survey and checking the compaction and moisture content.

SUB BASE layer works: Verifying the conformity of specifications through the following tests: (gradient - waterberg limits - corrosion resistance - sand equivalent - bearing like California - authenticity check), then Proctor experiment and give permission to the contractor to supply the materials, then verify them and the layer brushing process, then receive the layer Surveying and making sure of the flatness of the surface of the layer, the percentage of compaction and the moisture content, by means of a field density test.



Our Services

● Asphaltting works

- **Cutting works:** Ensure the cleanliness of the roads, inspect the cut output, and give permission to the contractor to transfer the excess cut output outside the site, and upon reaching the pieces to the required levels, the validity of the original soil as a base layer is verified by doing the necessary tests for that which are (gradient - Waterberg limits - California tolerance ratio) then The Proctor experiment is performed by determining the maximum dry density, receiving the base layer by surveying, checking the flatness of the surface of the base layer and checking the compaction percentage as well.



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company

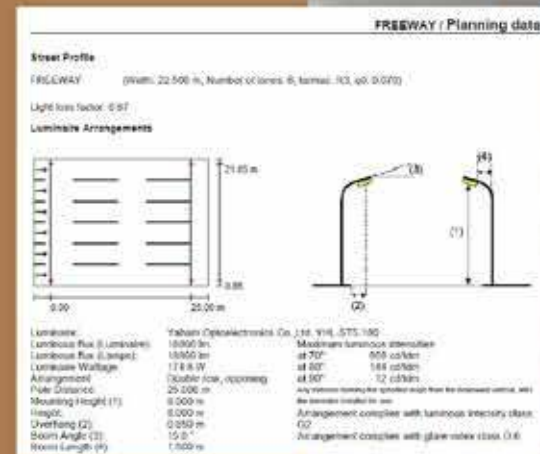
Our Services

Electromechanical business executive

Emaar Systems is characterized by innovative and engineering solutions in all problems related to electromechanical work as it is in competition with the technology of the age to offer its customers the best service before, during and after implementation, as it provides an ideal lighting system that combines the latest technologies and innovations to illuminate streets, squares and roads in areas that have not been connected To the electricity grid. Solar lighting poles are also a way to obtain lighting at no cost, and since the cost of solar lighting poles is equal to the cost of a regular pole, taking into account the cost of creating a connecting network and control systems between traditional columns that we do not need in solar-powered poles, In addition, the life of the solar pole is times the life of the regular pole using LED bulbs.



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company



Our Services

● Interior design and decoration

- The Architectural and Engineering Design Department is distinguished by a unique style that pays attention to originality and contemporary in all its architectural design for various projects and always strives for development and innovation.



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company



Our Services

● Architectural & engineering design

- The Architectural and Engineering Design Department is distinguished by a unique style that pays attention to originality and contemporary in all its architectural design for various projects and always strives for development and innovation.



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company

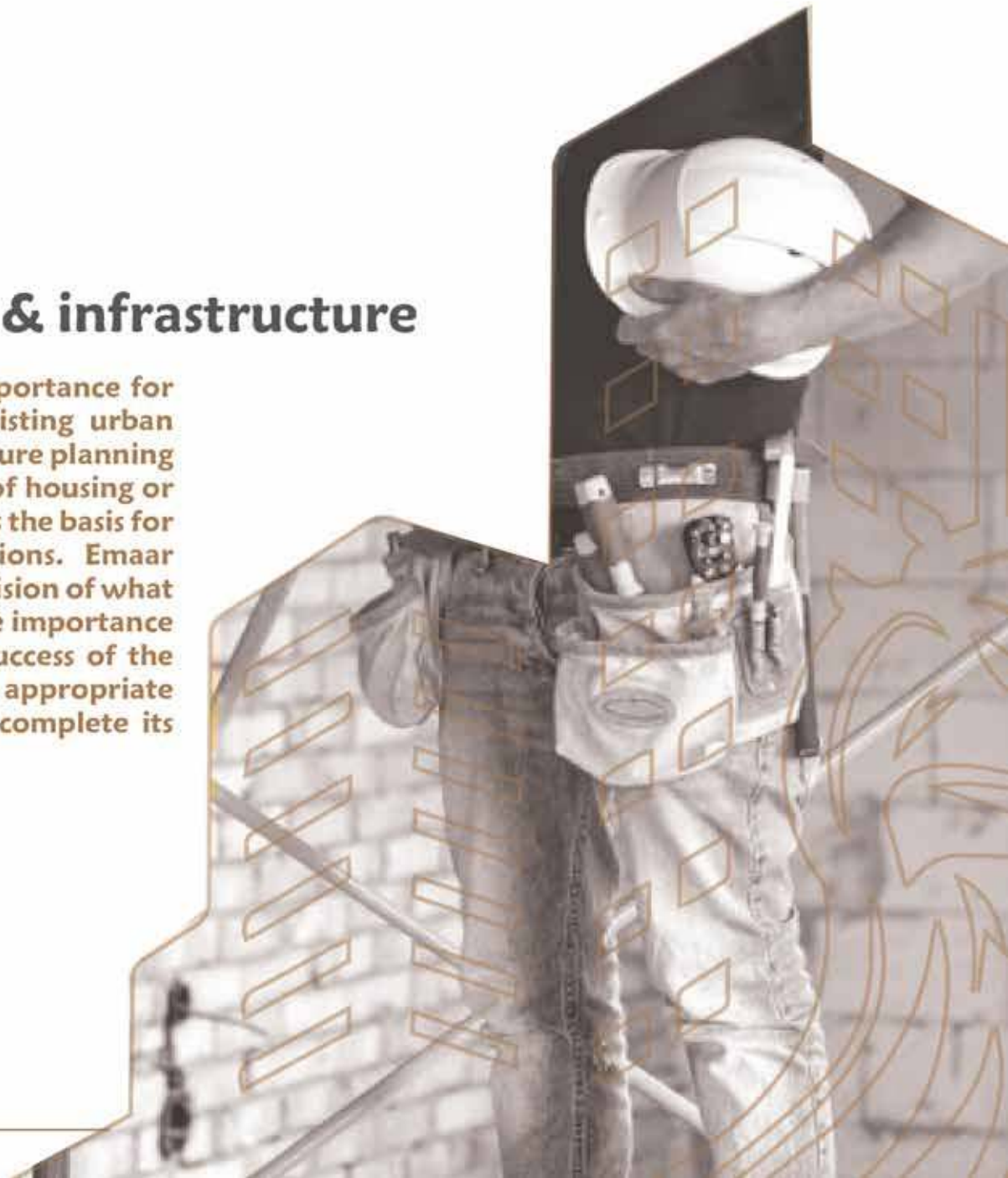
Our Services

● Planning & developing sites & infrastructure

- Planning and engineering studies are of great importance for achieving urban and social balance for any existing urban group, as they form the cornerstone for setting future planning policies, and whether this community is a group of housing or an entire city, the study of this community remains the basis for reaching the most appropriate planning decisions. Emaar Systems is an advisory body that can build a clear vision of what the planning work is. And based on its belief in the importance of the information that forms the basis of the success of the planning study, it provides its work team with an appropriate information base that qualifies it to be able to complete its work with a high degree of efficiency.



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company



Our vision

- That the company expand its geographical scope of business to include the Gulf region It also launches globally
- Harnessing modern technology to serve the contracting sector
- Constant striving to create a suitable and attractive work environment for all employees Emaar systems
- Apply all security and safety measures according to the highest standardsGlobal and work to develop it



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company





شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company

A word from the company president

From the womb of crises, miracles are born, thanks to God, in 2020,
Emaar Systems was established.

Where the Kingdom lives today in a state of change, information technology and the speed of its circulation has become a force in commercial and economic operations, and it has become necessary for companies to pay attention to their industry and to use the best and most accurate technology to compete in a world dominated by economic power relations and rapid transformations, so we promise you fast steps forward and to overcome Over difficulties and to be the pride of our kingdom throughout the country.

We hope that God Almighty will continue to progress and develop in all fields.
May God help us to serve this country with its wise leadership.

☪ Nawaf Abdullah sad Al-merien ☪





شركة انظمة اعمار
Emaar Sys. Company

Vision 20.0 for the kingdom

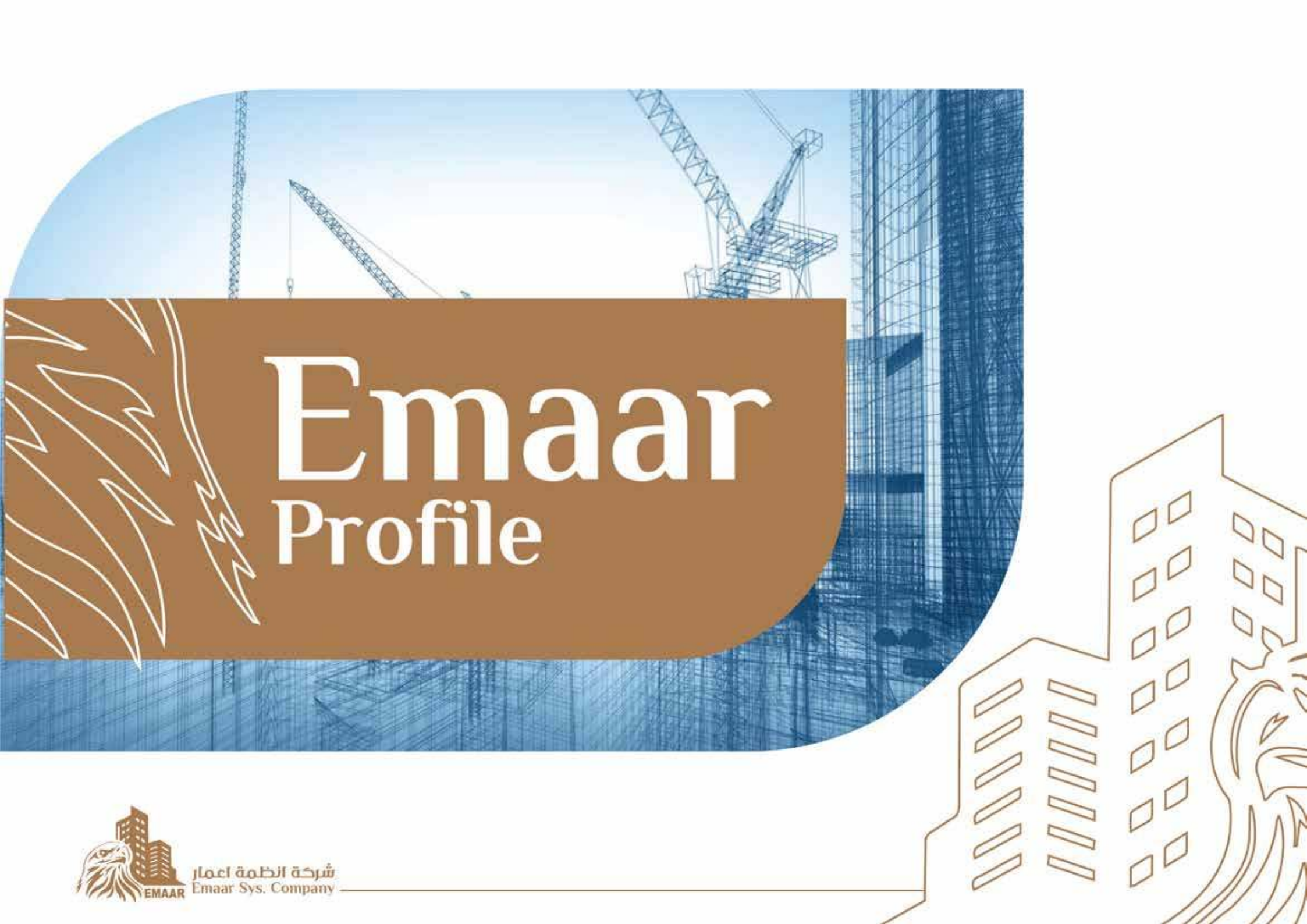
Vision 2030 is a bold, achievable plan

It expresses our long-term goals and hopes, and builds on the strengths and unique capabilities of our nation. It charts our aspirations for a new development stage aimed at creating a vibrant society in which all citizens can fulfill their dreams, hopes and aspirations for a prosperous national economy.

Crown Prince and Chairman of the Council of Economic and Development Affairs
Prince Muhammad bin Salman bin Abdulaziz Al Saud

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA





Emaar Profile



شركة النظمة اعمار
Emaar Sys. Company